

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у оквиру регионалног стамбеног програма, потпројекат 7-сеоске куће

Број: 205-17/2022-6

Датум: 18.01.2023. године

НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у оквиру регионалног стамбеног програма, потпројекат 7 – сеоске куће број II-205-16/2022 од 21.09.2022 године (у даљем тексту: Комисија за избор корисника) на основу члана 17. став 7. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета у виду набавке грађевинског материјала или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника а у вези са Уговором о гранту Регионални стамбени програм – Стамбени пројекат у Републици Србији Потпројекат 7, доноси дана 18.01.2023 године,

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу броја освојених бодова

Утврђује се да услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: пакет помоћи) испуњавају лица наведена у овој тачки Одлуке, ранжирана према реду првенства, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

РЕ Д БР	Презиме	Име	Бод ови за број чла нов а дом	Мало летн а деца	Настра дали члан домаћин ства	Мате ријалн и поло жај	Подаци о губитку радне способнос ти	Подаци о телесно м оштеће њу	Болес ти од већег мед. значај а	Регистро вана сеоска домаћинс тва	<u>УКУПА Н БРОЈ БОДОВ</u> <u>А</u>
1	Кашић	Миљан	30	10		10					50
2	Кордић	Љуба	10			10					20

Додељује се помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи лицима на листи из става 1. ове одлуке.

Лица на листи из става 1. ове одлуке, ће са Општином и продавцем сеоске куће са окућницом закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Дана 23.09.2022 године, Комисија за избор корисника је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за ређавање стамбених потреба избеглица доделом пакета помоћи кроз куповину 5 сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја које имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општине Нови Кнежевац за доделу помоћи при куповини 5 сеоских кућа са окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа са окућницом и доделу пакета помоћи (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, Комисија је донела Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу броја освојених бодова, на којој је било ранжирано 2 корисника.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија за избор корисника је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије и применом чл.5. и 6. Правилника о раду Комисије, утврдила листу реда првенства корисника на основу броја освојених бодова.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглица или су били у статусу избеглица); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 9. став 1. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Чланом 10. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова.

Споразум о донацији за Потпројекат 7, са Анексом I Споразума о донацији од 02.октобра 2018 године и Анекса II Споразума о донацији за Потпројекат 7 од 07.октобра 2020 године у оквиру Компоненте 2, СРБ 7 и одобрењем Банке од 28.фебруара 2022 године за прераспделу уштеђених средстава из Компоненте I у оквиру СРБ7 на компоненту 2 за куповину додатних 50 сеоских домаћинстава.

Комисија за спровођење поступка директног уговарања донела је Одлуку о додели Уговора о гранту јединицама локалне самоуправе за куповину сеоских домаћинстава и доделу пакета помоћи изабраним корисницима.

Чланом 18. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника, предвиђено је да подносилац пријаве може уложити жалбу Општинском већу општине Нови Кнежевац у року од 15 дана од дана пријема ове Одлуке, преко Комисије

У складу са наведеним одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против ове Одлуке може се уложити жалба у року од 15 дана од дана пријема Одлуке. Жалба се преко Комисије доставља Општинском већу општине Нови Кнежевац.

Председник Комисије:

Дејан Мијатов с.р.